



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
8 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
728

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αφетών της Κοινότητας Αφетών Ν. Μαγνησίας. ... 1
- Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Λύρη της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας. ... 2
- Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αγ. Γεωργίου Νηλείας της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Νηλείας Ν. Μαγνησίας. .... 3
- Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας. .... 4

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7888

(1)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αφетών της Κοινότητας Αφетών Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».
- β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.
- γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.
- δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αφетών της Κοινότητας Αφетών.

3. Την 20/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αφетών με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Αφетών.

4. Την 20/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Αφетών της Κοινότητας Αφетών στις εξής κατηγορίες:

- α) Ενδιαφέρων.
- β) Στάσιμος.
- γ) Συνεκτικός.
- ε) Μεσαίος.

Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αφетών της Κοινότητας Αφетών όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 22 - 22Α - 23 - 23Α - 24 - 25 - 26 - 26Α - 27 - 27Α - 28Α - 28 - 29 - 30 - 31 - 22) στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολυμίας και Πολύκων Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 15.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8. 1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 21 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



Αριθ. 4540

(2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού  
Λύρη της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Λύρη της Κοινότητας Προμυρίου.

3. Την 43/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προμυρίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Λύρη.

4. Την 12/8.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Λύρη, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον Οικισμό Λύρη της Κοινότητας Προμυρίου στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορος.

β) Στάσιμος.

γ) Συνεκτικός.

δ) Μικρός.

## Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Λύρη της Κοινότητας Προμυρίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1Α - 3 - 5 - 6Α - 7Α - 8Α - 1Α στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 8.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

## Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

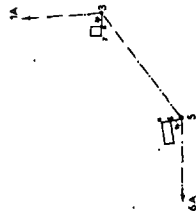
Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8. 1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 26 Μαρτίου 1986

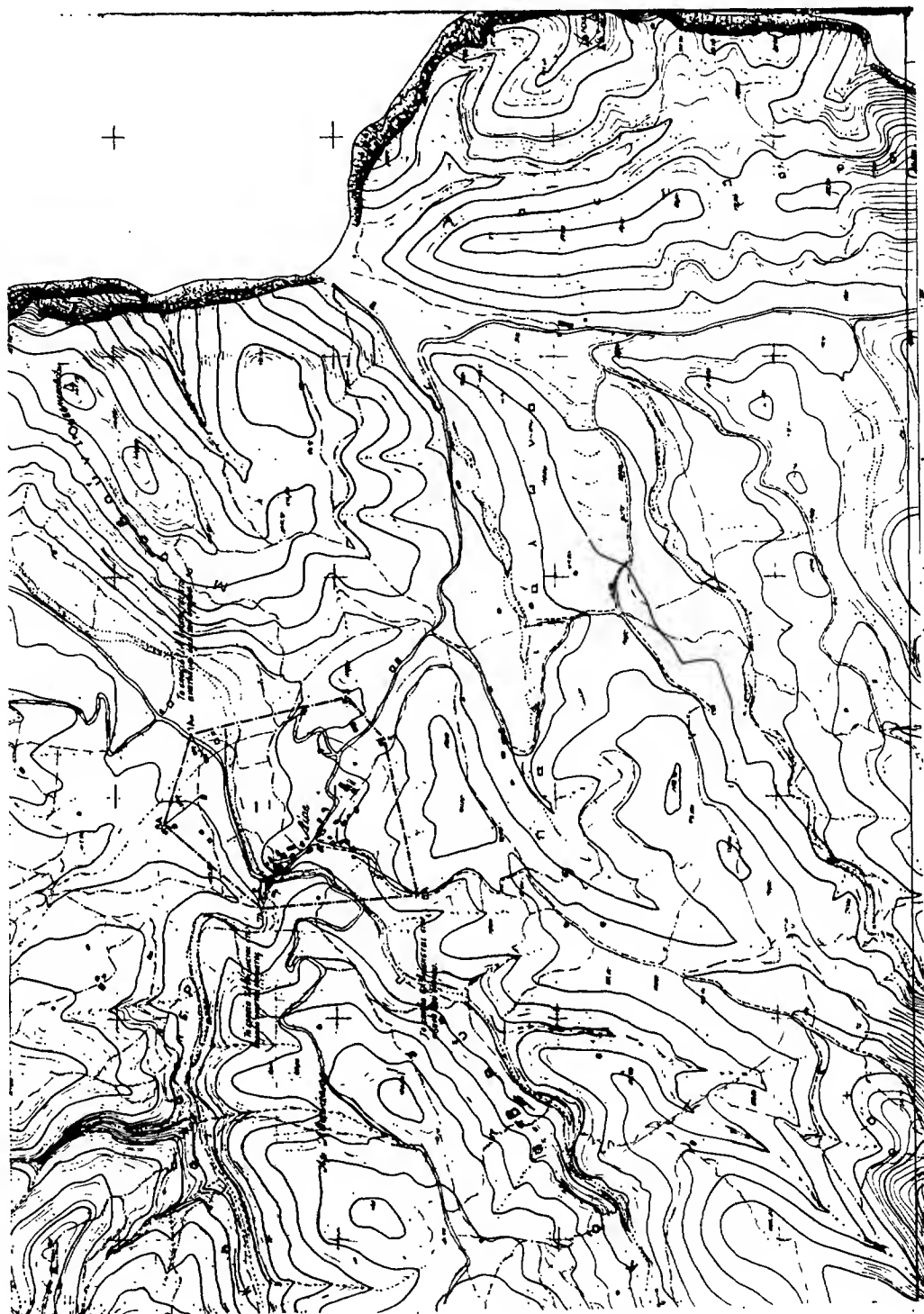
Ο Νομάρχης  
ΕΥΓΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΩΝ 35 (επιπλέον)



Σημείο 3  
α) Δίνω, σύμφωνα με τη διαγραφή  
β) Δίνω, σύμφωνα με τη διαγραφή

Σημείο 5  
α) Δίνω, σύμφωνα με τη διαγραφή  
β) Δίνω, σύμφωνα με τη διαγραφή



ΝΟΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ:		ΜΑΓΝΗΣΙΑ ΛΥΦΗ		ΥΠΟΜΗΜΑ ΟΡΟ ΟΤΑ ΟΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 123 ΟΙΚΙΣΜΟΣ	
ΝΟΜΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΓΕ. ΜΑ. Γ. ΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 24/9/1964 Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ 24/9/1964 Ο ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
ΟΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Π. 1.1					
ΕΛΛΗΝΟ-ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ ΕΛΛΗΝΟ-ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ ΕΛΛΗΝΟ-ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑΣ					
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ					

Αριθ. 71

(3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αγ. Γεωργίου Νηλείας της Κοινότητας Αγ. Γεωργίου Νηλείας Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ./τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αγίου Γεωργίου Νηλείας της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας.

3. Την 40/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Αγίου Γεωργίου Νηλείας.

4. Την 12/4.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Αγίου Γεωργίου Νηλείας αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον οικισμό Αγ. Γεωργίου Νηλείας της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας στις εξής κατηγορίες:

α) Ενδιαφέρων.

β) Στάσιμος.

γ) Συνεκτικός.

δ) Μεγάλος.

## Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίου Γεωργίου Νηλείας της Κοινότητας Αγίου Γεωργίου Νηλείας όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 2Α - 3 - 4 - 5 - 5Α - 5Β - 5Γ - 6Α - 7 - 10 - 11 - 12 - 12Α - 12Β - 14Α - 14β - 18 - 19Α - 19Β - 21 - 22 - 23 - 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 4.4.86 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

## Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.7/4.8. 1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 12 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης  
ΕΥΡΥΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

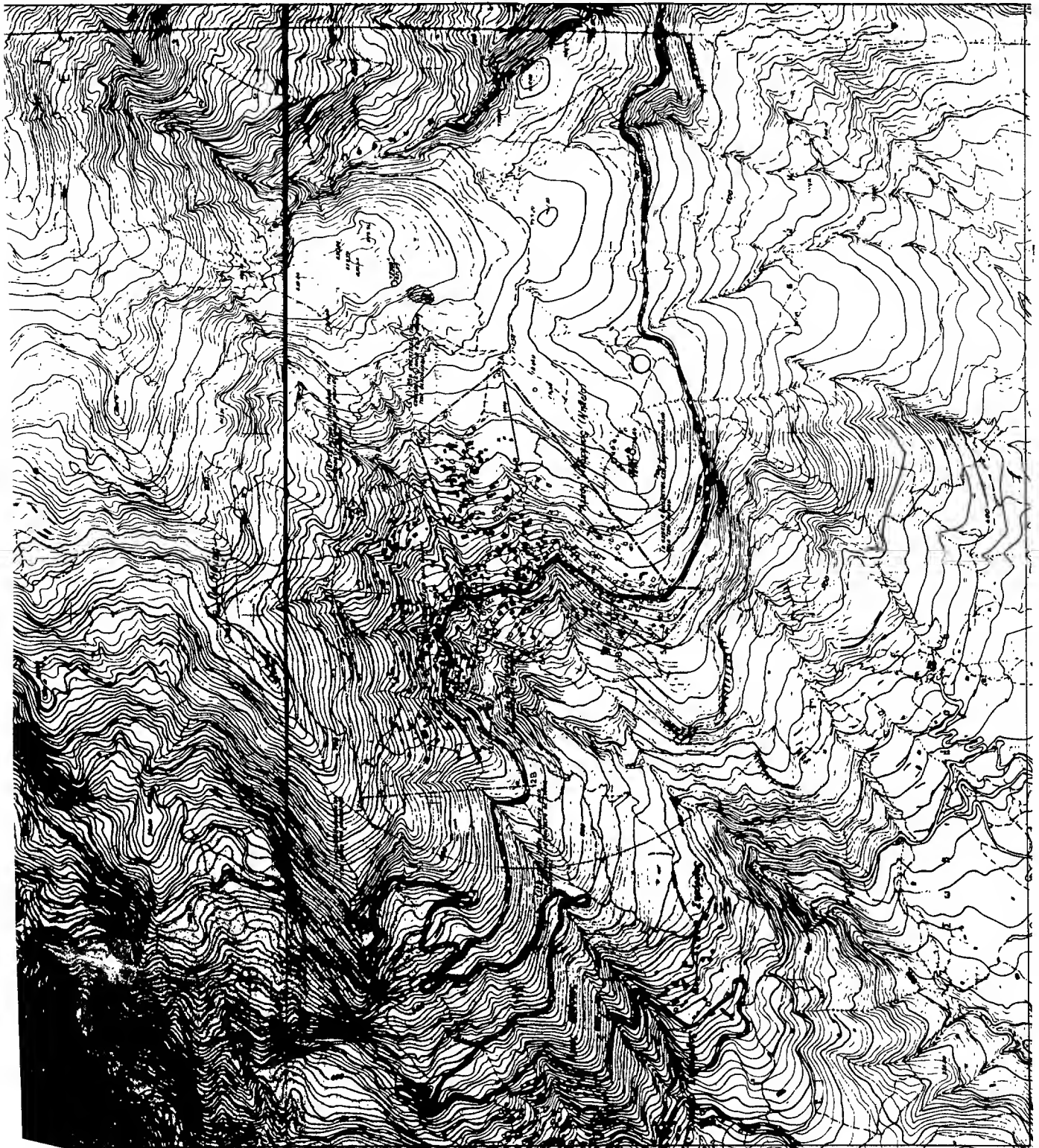


ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ 5  
(Σημείο 5)



Σημείο 5  
(Σημείο 5) σημειώνεται στο σχέδιο  
σε 1:50,000 κλίμακα.

<b>ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ</b> <b>ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΝΗΡΙΑΣ</b>		<b>ΥΠΟΜΗΝΗ</b> ΟΡΟ ΤΟΙΑ ..... ΟΡΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ..... ΟΙΚΙΣΜΟΣ 123 ΜΕΤΡΗΣΗ ΤΕΤΡΑΓΩΝ		ΕΡΕΥΝΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝ ΤΗΣ ΣΤ. 12.5-12.5-12.5-12.5 Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ..... Εμπειρογ. Διευθυντής .....		ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ		Αριθμός σχεδίου ..... Π. 11 Κλίμακα 1:50,000 Έτος 1984		ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	
---	--	--	--	--	--	---	--	---	--	---	--



Αριθ. 6698

(4)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία του οικισμού Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.1985 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κ.λπ.».

β) Του άρθρου 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη «ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων» που έχει συνταχθεί από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και από τους μελετητές Γαλλή-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Προμυρίου.

3. Την 61/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προμυρίου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του οικισμού Αγίου Γεωργίου.

4. Την 12/8.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, ως προς την κατηγορία, τα όρια και τους όρους δόμησης του οικισμού Αγίου Γεωργίου αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1. Κατηγορία Οικισμού.

Διακρίνουμε και κατατάσσουμε τον οικισμό Αγίου Γεωργίου, της Κοινότητας Προμυρίου στις εξής κατηγορίες:

α) Παραλιακός.

β) Ενδιαφέρων.

γ) Στάσιμος

δ) Συνεκτικός.

ε) Μικρός.

## Άρθρο 2. Καθορισμός ορίων Οικισμού.

Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίου Γεωργίου της Κοινότητας Προμυρίου όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1 - 1Α - 2 - 2Α - 2Β - 3Α - 3Β - 4Α - 4Β - 5 - 1 στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5.000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 8.4.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

## Άρθρο 3. Όροι δόμησης.

Όροι δόμησης ισχύουν οι καθοριζόμενοι από το Π.Δ. της 11.6/4.8. 1980 (ΦΕΚ 374Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 26 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΥΠΙΑΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

